

EVALUACIÓN TÉCNICA CONVOCATORIA PÚBLICA N° 001/2015 CUYO OBJETO ES INVITAR A LAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS LEGALMENTE CONSTITUIDAS, CON EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN, ENAJENACIÓN O PROMOCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O PRIORITARIO Y QUE SE ENCUENTREN INTERESADAS EN ASOCIARSE CON EL DEPARTAMENTO DE BOYACA, CON EL PROPOSITO DE ADELANTAR PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y/O PRIORITARIO EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACA.

En cumplimiento del Cronograma establecido en la Convocatoria Pública N° 001 de 2015 se procede a verificar la Capacidad Técnica, de conformidad con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones Definitivo.

CAPACIDAD TÉCNICA

CONSORCIO VIVIENDA 2015				
DESCRIPCION	FOLIOS	CUMPLE	NO CUMPLE/ NO APLICA	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA ESPECIFICA				
CONDICIONES TÉCNICAS				
UNA EXPERIENCIA MÍNIMA EN LOS ÚLTIMOS CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN DE OBRAS EN PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O PRIORITARIO, EN MÁXIMO 2 PROYECTOS EN ESE MISMO PERIODO, CON ENTIDADES PÚBLICAS O DESARROLLADOS COMO PROYECTOS PRIVADOS PROPIOS Y/O PROMOVIDOS POR GESTIÓN PROPIA.	71-95	X		
UNA EXPERIENCIA MÍNIMA EN ESTRUCTURACIÓN Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O PRIORITARIO DE MÍNIMO 140 UNIDADES, BIEN SEA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR O MULTIFAMILIAR, EN UN MÁXIMO DE UN PROYECTO CELEBRADO CON ENTIDADES PÚBLICAS O DESARROLLADO COMO PROYECTO PRIVADO PROPIO Y/O PROMOVIDO POR GESTIÓN PROPIA	89-95	X		
LA SUMATORIA DEL COSTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS APORTADAS COMO EXPERIENCIA DE LOS DOS PROYECTOS, DEBERÁ CORRESPONDER MÍNIMO A	89-95	X		

DIEZ MIL (10.000) SMMLV, TOMANDO LOS SALARIOS MÍNIMOS CORRESPONDIENTES AL AÑO DE TERMINACIÓN DE LOS PROYECTOS U OBRAS RELACIONADAS				
LA SUMATORIA DEL NÚMERO DE SOLUCIONES DE VIVIENDA DE LAS OBRAS APORTADAS COMO EXPERIENCIA EN PROYECTOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN, DEBERÁ SER COMO MÍNIMO DE 500 UNIDADES, BIEN SEA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR O MULTIFAMILIAR	47-52	X		
PERSONAL PARA EL PROYECTO				
DIRECTOR DE PROYECTO (1) YOFRE LEONIDAS LÓPEZ MERCHAN				
INGENIERO CIVIL CON MINIMO 15 AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	100-101	X		
ACREDITAR HABER OBTENIDO TÍTULO DE ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS O GERENCIA DE OBRA	102	X		
DESEMPEÑO MÍNIMO EN LA MISMA DE CINCO (5) PROYECTOS DE CONSTRUCCIONES DE EDIFICACIONES	104-106	X		
DE LOS CUALES AL MENOS UNO (1) DEBERÁ SER EN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DE MÍNIMO 500 VIVIENDAS	105	X		
UNO (1) EN DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE VIVIENDA Y DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MÍNIMO 500 VIVIENDAS	106	X		
MATRICULA PROFESIONAL	100	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	103	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	99	X		
CARTA DE COMPROMISO	98	X		
DIRECTOR DE PROYECTO (2) CESAR RAUL GRANADOS VASQUEZ				
ARQUITECTO CON MINIMO	110-112	X		

15 AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL				
ACREDITAR HABER OBTENIDO TÍTULO DE ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS O GERENCIA DE OBRA	113	X		
DESEMPEÑO MÍNIMO EN LA MISMA DE CINCO (5) PROYECTOS DE CONSTRUCCIONES DE EDIFICACIONES	114-117	X		
DE LOS CUALES AL MENOS UNO (1) DEBERÁ SER EN VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DE MÍNIMO 500 VIVIENDAS	116	X		
UNO (1) EN DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE VIVIENDA Y DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MÍNIMO 500 VIVIENDAS	117	X		
MATRICULA PROFESIONAL	110	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	111	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	109	X		
CARTA DE COMPROMISO	108	X		
RESIDENTE DE OBRA (1) HECTOR CRISTIANO AFRICANO CHAPARRO				
INGENIERO CIVIL CON MÍNIMO QUINCE (15) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	122-123	X		
EXPERIENCIA COMO INGENIERO RESIDENTE, DE OBRA O RESIDENTE DE INTERVENTORÍA O EXPERIENCIA EN CONSULTORÍA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA EN TRES (3) PROYECTOS, DONDE SE EVIDENCIE LA PARTICIPACIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES	125-127	X		
AL MENOS UNO DE LOS PROYECTOS SEAN DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL O PRIORITARIO EN	125	X		

UNA CANTIDAD NO MENOS A LAS 500 UNIDADES				
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DE UNO DE LOS PROFESIONALES PRESENTADOS DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN RESIDENCIA COMO CONSULTOR O RESIDENTE EN LA ESTRUCTURACIÓN DE VIVIENDA O DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		N/A		
MATRICULA PROFESIONAL	123	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	124	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	120	X		
CARTA DE COMPROMISO	119	X		
RESIDENTE DE OBRA (2) JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ CARREÑO				
INGENIERO CIVIL CON MÍNIMO QUINCE (15) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	133-131	X		
EXPERIENCIA COMO INGENIERO RESIDENTE, DE OBRA O RESIDENTE DE INTERVENTORÍA O EXPERIENCIA EN CONSULTORÍA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA EN TRES (3) PROYECTOS, DONDE SE EVIDENCIE LA PARTICIPACIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES	135-137	X		
AL MENOS UNO DE LOS PROYECTOS SEAN DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL O PRIORITARIO EN UNA CANTIDAD NO MENOS A LAS 500 UNIDADES	137	X		
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DE UNO DE LOS PROFESIONALES PRESENTADOS DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN RESIDENCIA COMO	136	X		

CONSULTOR O RESIDENTE EN LA ESTRUCTURACIÓN DE VIVIENDA O DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				
MATRICULA PROFESIONAL	131	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	132	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	130	X		
CARTA DE COMPROMISO	129	X		
ASESOR EN ESTRUCTURAS (1) JAVIER MORA DAZA				
INGENIERO CIVIL DIEZ (10) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL, CONTADOS A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL	142-143, 146	X		
ACREDITAR TITULO DE ESPECIALIZACIÓN EN EL ÁREA DE ESTRUCTURAS	145	X		
EXPERIENCIA EN ASESOR DE OBRA O DE DISEÑOS EN EDIFICACIONES EN MÍNIMO TRES (3) PROYECTOS MEDIANTE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA.	148-150	X		
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DEL PROFESIONAL PRESENTADO DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN ASESOR O CONSULTOR EN LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE VIVIENDA	150	X		
MATRICULA PROFESIONAL	146	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	147	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	140-141	X		
CARTA DE COMPROMISO	139	X		
ASESOR EN INGENIERIA HIDRAULICA (1) VICTOR MANUEL CAMACHO REYES				
INGENIERO CIVIL DIEZ (10) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL, CONTADOS A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL	156	X		
ACREDITAR TÍTULO DE ESPECIALIZACIÓN EN EL ÁREA DE HIDRÁULICA O RECURSOS HÍDRICOS O SISTEMAS HÍDRICOS	154	X		

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN ASESOR DE OBRA O DE DISEÑOS EN EDIFICACIONES EN MÍNIMO TRES (3) PROYECTOS MEDIANTE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA	168-171	X		
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DEL PROFESIONAL PRESENTADO DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN ASESOR O CONSULTOR EN LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE VIVIENDA	168		X	
MATRICULA PROFESIONAL	X			
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	167	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	153	X		
CARTA DE COMPROMISO	152	X		
ASESOR EN INGENIERIA ELÉCTRICA (1) JUAN CARLOS TREJOS FORERO				
INGENIERO ELECTRICISTA DIEZ (10) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL, CONTADOS A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL	174-175	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN ASESOR DE OBRA O DE DISEÑOS EN EDIFICACIONES EN MÍNIMO TRES (3) PROYECTOS MEDIANTE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA	180-183	X		
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DEL PROFESIONAL PRESENTADO DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN ASESOR O CONSULTOR EN LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE VIVIENDA	180	X		
MATRICULA PROFESIONAL	175	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	179	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	175	X		
CARTA DE COMPROMISO	173	X		
INGENIERO TOPOGRAFO (1) CARLOS AUGUSTO				

ARGUELLO				
INGENIERO CIVIL CON CINCO (05) AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL, CONTADOS A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL	189,191	X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA COMO TOPÓGRAFO EN MÍNIMO TRES (3) PROYECTOS MEDIANTE TRES (3) CERTIFICACIONES DE LABOR EJECUTADA	194-197	X		
AL MENOS UNA DE LAS CERTIFICACIONES DEL PROFESIONAL PRESENTADO DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA COMO TOPÓGRAFO EN LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE VIVIENDA	194	X		
MATRICULA PROFESIONAL	191	X		
VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	193	X		
CEDULA DE CIUDADANIA	186	X		
CARTA DE COMPROMISO	185	X		

ANGELLO JAIR PARRA FLOREZ

Director de Vivienda

PROYECTO: SANDRA PÉREZ
PROFESIONAL EXTERNO